

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНИЙ ТОРГОВЕЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ВІННИЦЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ ІНСТИТУТ
Кафедра товарознавства, експертизи та торговельного підприємництва

СИЛАБУС

ПРОЄКТУВАННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ /
TRADING COMPANIES DESIGN

Інформація про викладача	
Викладач	Андрусенко Надія
Науковий ступінь	кандидат економічних наук
Вчене звання	доцент
Посада	доцент кафедри товарознавства, експертизи та торговельного підприємництва
Адреса кафедри	м. Вінниця, вул. Соборна, 87, ауд. 50
Контактний телефон	+38(097)2684838
E-mail:	n.andrusenko@vtei.edu.ua
Електронна сторінка курсу в системі дистанційного навчання	https://m.vtei.edu.ua/enrol/index.php
Інформація про освітній компонент	
Статус компоненту	Вибірковий
Освітній ступінь	Бакалавр
Навчальний рік	2025/2026
Анотація курсу	<p>Освітній компонент передбачає набуття теоретичних і практичних навичок самостійного вирішення питань, пов'язаних з проєктуванням торговельних об'єктів та ефективної організації торговельно-технологічного процесу.</p> <p>Проєктування – початкова стадія створення нового торговельного об'єкта. Основна мета проєктування полягає у плануванні процесу створення торговельного об'єкта, організації його зовнішньої території та внутрішнього простору, забезпеченні функціональних взаємозв'язків між окремими приміщеннями, прийнятті рішень щодо організації торговельно-технологічного процесу і робочих місць відповідно до чинних норм та правил із забезпеченням психофізіологічного комфорту працівникам та споживачам, дизайнерської виразності та цілісного будівельно-архітектурного представлення об'єкта.</p>
Мова викладання	Українська
Результати навчання	<ul style="list-style-type: none">- вміння визначати тип магазину та співвідношення торговельних зон;- вміння проводити оцінку потенціалу та вибір місця розташування магазину;- вміння обґрунтовувати необхідність створення парковки;- вміння підготувати завдання на проєктування торговельного об'єкта;- вміння проводити зонування площі торговельного центру;- вміння проводити організацію об'ємно-планувальних і

	<p>конструктивних рішень приміщень магазину; - вміння планувати торговельну залу магазину самообслуговування; - вміння проектувати неторговельну площу магазину; – вміння створювати дизайн-проект магазину; - вміння визначати ефективність використання площі; - вміння обґрунтовувати місце розташування складу чи розподільного центру.</p>
--	---

Тематичний план та оцінювання результатів навчання

Назва теми	Кількість годин			Форми контролю	Бальна оцінка	
	Усього годин / кредитів	з них				
		лекції	практичні заняття			самостійна робота здобувачів
Тема 1. Сутність та концепція проектування торговельних об'єктів	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 2. Основні завдання проектування в галузі торгівлі	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 3. Етапи процесу проектування торговельних об'єктів	8	2	2	4	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 4. Передпроектні дослідження в контексті торговельної діяльності	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 5. Нормативні вимоги до будівельних стандартів для торговельних об'єктів	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 6. Методологія визначення потреби у будівництві нових торговельних об'єктів	8	2	2	4	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 7. Процес реконструкції існуючих торговельних об'єктів	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 8. Аналіз інфраструктурних умов для розміщення торговельних об'єктів	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 9. Оцінка потенціалу місця розташування магазину в міському середовищі	8	2	2	4	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 10. Вплив пішохідних і автомобільних потоків на асортиментну політику	10	2	2	6	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 11. Розробка стратегічного плану	10	2	2	6	ВПЗ, В, УД, Т	5

діяльності торговельного підприємства						
Тема 12. Типологізація та індивідуалізація проектів торговельних об'єктів	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 13. Зонування торговельних площ: теоретичні та практичні аспекти	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 14. Типологія торговельних центрів: класифікація та характеристика	8	2	2	4	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 15. Проектування складів та розподільчих центрів: принципи та вимоги	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 16. Аналіз ефективності функціонування складських приміщень	9	2	2	5	ВПЗ, В, УД, Т	5
Тема 17. Функціональне зонування складських об'єктів: методи та підходи	8	2	2	4	ВПЗ, В, УД, Т	5
Індивідуальне завдання	30			30	ІЗ	15
Разом	180/6	34	34	112		100
Підсумковий контроль – екзамен						
Поточний контроль / критерії оцінювання	<p>Перелік умовних позначень форм контролю та оцінка їх у балах: ВПЗ – виконання практичних завдань – 2 бали. В – відповідь на практичних заняттях – 1 бал. УД – участь у дискусії – 1 бал. Т – тестування – 1 бал. ІЗ – індивідуальні завдання – 15 балів (участь у наукових заходах). Загальна сума за поточну навчальну роботу (аудиторну та самостійну) за семестр – 100 балів.</p>					
Основні літературні та інформаційні джерела	<ol style="list-style-type: none"> ДБН В.2.2-9:2018 Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення. Мінрегіонбуд України, 2018. 43 с. ДБН В.2.2-23:2009 Будинки і споруди. Підприємства торгівлі. Київ Мінрегіонбуд України, 2009. 50 с. Бозуленко О. Я. Організація торгівлі : навч. посіб. Чернівці : ЧТЕІ КНТЕУ, 2021. 240 с. Гаврилишин В.В., Олексин І.І. Окремі аспекти управління асортиментом продовольчих товарів у провідних роздрібних мережах. <i>Підприємництво і торгівля</i> : зб. наук. пр. Львів : Вид-во ЛТЕУ, 2019. Вип. 24. С. 31-36. Голодюк Г.І., Ковальська Л.Л., Дзюбинський А.В. Організація торгівлі (практикум) : навч. посіб. для студентів спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність». Луцьк : Луцький НТУ, 2019. 135 с. Кавун-Мошковська О.О., Мазаракі А.А., Ільченко Н.Б. Проектування торговельних об'єктів: підручник. Київ : КНТЕУ, 2019. 360 с. Міщук І.П., Кабаці Б.І., Алмаші Ю.Ю., Дубина М.О. Інноваційні формати торговельних об'єктів у системі торговельного обслуговування. 					

	<p><i>Підприємництво і торгівля</i> : зб. наук. пр. Львів : Вид-во ЛТЕУ, 2019. Вип. 24. С. 14-21.</p> <p>8. Шкода В.М. Екологічний вплив енергоефективних торговельних об'єктів на довкілля. URL: http://naukam.triada.in.ua/index.php/arkhiv-konferentsij/58-ekologichnij-vpliv-energoefektivnikh-torgovelnikh-ob-ektiv-na-dovkillya</p>
Політика освітнього компонента	
Організація навчання	<p>Аудиторні заняття з освітнього компоненту проводяться згідно затвердженого розкладу. Електронний варіант розкладу розміщується на сайті ВТЕІ ДТЕУ.</p> <p>Вимоги щодо організації навчання:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сумлінне виконання розкладу занять з освітнього компоненту (здобувачі вищої освіти відвідують заняття в обов'язковому порядку; здобувачі, які запізнилися на заняття, до заняття не допускаються). 2. Активна участь в обговоренні навчальних питань, попередня підготовка до практичних занять, якісне і своєчасне виконання завдань та обов'язкове виконання самостійних завдань, наданих викладачем. 3. Користування мобільними пристроями під час заняття лише з дозволу викладача і тільки з навчальною метою. 4. Здобувач вищої освіти може ознайомлюватись із своїми оцінками та накопиченими балами особистий електронний кабінет, що міститься у вільному доступі. 5. Можливість перескладання будь-якого експрес- контролю в разі отримання незадовільної оцінки. <p>Згідно з робочою програмою освітнього компоненту окремі теми або їх питання викладаються на лекційних заняттях, інші – вивчаються здобувачами самостійно.</p> <p>Вивчення доцільно розпочати з ознайомлення з програмою курсу, а потім переходити до послідовного вивчення окремих тем.</p> <p>Самостійна робота здобувачів повинна проводитися у двох напрямках:</p> <ul style="list-style-type: none"> – з питань тем дисципліни, які розглядалися під час аудиторних занять, увагу слід зосередити на більш детальному вивченні окремих положень нормативних документів; – з питань тем дисципліни, які повністю передбачені для самостійного вивчення, необхідно опрацювати та засвоїти матеріал у відповідності з робочою програмою. <p>Для кращого засвоєння матеріалу доцільно по кожній з тем і підтем скласти конспект.</p> <p>Перевірка виконання самостійної роботи проводиться викладачем на практичних заняттях, а також виноситься на поточний контроль поряд з навчальним матеріалом, який опрацьовувався при проведенні аудиторних навчальних занять.</p>
Відпрацювання пропусків занять	<p>Пропущені заняття в обов'язковому порядку відпрацьовуються: лекційні – шляхом конспектування відповідних тем, практичні – шляхом виконання практичних ситуацій.</p>
Допуск до підсумкового контролю	<p>Підсумковий контроль-екзамен. До екзамену допускаються всі здобувачі, які набрали за результатами поточної роботи протягом семестру 60 балів. Результат підсумкового контролю (екзамен) з освітнього компонента для здобувачів очної форми навчання визначається як середньоарифметична сума балів поточної роботи та екзамену.</p> <p>Кращим здобувачам, які повністю виконали програму з освітнього компонента, виявили активність в науково-дослідній роботі за відповідною</p>

	тематикою, виступали на конференціях та за результатами поточної роботи набрали 90 і більше балів, науково-педагогічний працівник має право виставити результат екзамену без опитування (при усному екзамені) чи виконання екзаменаційного завдання (при письмовому екзамені).
Академічна доброчесність	http://www.vtei.com.ua/doc/dtu/pol/35.pdf
Інші складові політики компоненту	

Затверджено на засіданні кафедри товарознавства, експертизи та торговельного підприємництва 23.12.2024, протокол № 25.

Науково-педагогічний працівник



Надія АНДРУСЕНКО

Завідувач кафедри



Алла ТЕРНОВА